

Số: 5471/TB-CCTHADS

Quận 1, ngày 21 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc không có người tham gia đấu giá

Căn cứ Điều 104 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 08/2022/KDTM-ST ngày 26 tháng 05 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Bản án số 13/2023/KDTM-PT ngày 25 tháng 07 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 17/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định ủy thác xử lý tài sản số 01/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định về việc xử lý tài sản ủy thác số 01/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 11 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 178/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 8 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1.

Căn cứ công văn số 5738/TTĐG ngày 19 tháng 11 năm 2024 về việc đấu giá không thành của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh;

Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1 thông báo cho:

- Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam, địa chỉ: 94 Lý Thường Kiệt, Phường 7, Thành phố Cà Mau;

- Người phải thi hành án: Công ty cổ phần Kinh doanh Chế biến Thủy sản và Xuất nhập khẩu Quốc Việt, địa chỉ: 444 Lý Thường Kiệt, Phường 6, Thành phố Cà Mau

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ Bà Phùng Kim Tuyền, ông Ngô Quốc Việt, ông Ngô Quốc Kiệt, bà Ngô Thúy Huyền, bà Ngô Thúy Thi, địa chỉ: cùng cư trú tại số 62/2A Phan Bội Châu,

khóm 3, phường 7, thành phố Cà Mau; (Ngô Quốc Việt: Căn hộ 15-05, Block MP5, Chung cư Mizuki Park, đường số 1, Bình Hưng, Bình Chánh)

+ Bà Ngô Thúy Kiều, địa chỉ cư trú: số 62/2A Phan Bội Châu, khóm 3, phường 7, thành phố Cà Mau; tạm trú: ấp 3, xã Tắc Vân, thành phố Cà Mau;

+ Ông Ngô Quốc Tuấn, địa chỉ cư trú: 2A1-2A2 Nguyễn Thị Minh Khai, phường Đakao, Quận 1.

Nội dung:

Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1 ban hành Thông báo số 5042/TB-CCTHADS ngày 28/10/2024 về việc bán đấu giá tài sản là: Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở tại địa chỉ 2A1-2A2 Nguyễn Thị Minh Khai, phường Đakao, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, với giá khởi điểm: **83.170.793.000 đồng** (Tám mươi ba tỷ, một trăm bảy mươi triệu, bảy trăm chín mươi ba nghìn đồng).

Tuy nhiên, theo văn bản số 5738/TTĐG ngày 19 tháng 11 năm 2024 về việc đấu giá không thành của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh thì hết thời hạn đăng ký tham gia đấu giá nhưng không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản trên.

Do vậy, Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1 thông báo trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này, Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam và Công ty cổ phần Kinh doanh Chế biến Thủy sản và Xuất nhập khẩu Quốc Việt có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá tài sản thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá (mức giảm giá không quá 10% giá khởi điểm).

Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1 thông báo để Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam và Công ty cổ phần Kinh doanh Chế biến Thủy sản và Xuất nhập khẩu Quốc Việt, những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Q1;
- Trang TTĐT THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Huỳnh Quốc Vinh